



JP „KOMUNALNO“ D.O.O. BREZA

Finansijski izvještaji
za godinu koja je završila
31. decembra 2025.
i
Izvještaj nezavisnog revizora

Zenica, juni 2026. godine

SADRŽAJ

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA FINANSIJSKO IZVJEŠTAVANJE	1
IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	2
BILANS USPJEHA	4
BILANS STANJA.....	6
IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA	8
IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU	9
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE	10
1. OPĆI PODACI	10
2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE.....	12
3. USVAJANJE NOVIH I REVIDIRANIH MSFI KOJI SU PREVEDENI I OBJAVLJENI OD STRANE SAVEZA RAČUNOVOĐA, REVIZORA I FINANSIJSKIH RADNIKA FBIH	16
4. ISPRAVKE GREŠAKA PRETHODNOG PERIODA I PONOVO ISKAZANO STANJE.....	18
5. PRIHODI	20
5.1. PRIHODI IZ UGOVORA S KUPCIMA.....	20
5.2. OSTALI PRIHODI I DOBICI	21
6. RASHODI	23
6.1. POSLOVNI RASHODI.....	23
6.2. OSTALI RASHODI I GUBICI	25
7. DOBIT TEKUĆE GODINE.....	26
7.1. TEKUĆI POREZ NA DOBIT	26
8. NEMATERIJALNA IMOVINA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA I IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA	27
8.1. ZEMLJIŠTE	28
8.2. GRAĐEVINSKI OBJEKTI	28
8.3. OPREMA.....	30
8.4. IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA	31
8.5. NEMATERIJALNA IMOVINA.....	34
8.6. OSTALA IMOVINA I POTRAŽIVANJA	34
9. ZALIHE	35
10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA.....	35
10.1. KUPCI U ZEMLJI	36
11. NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI.....	37
11.1. SREDSTVA NA TRANSAKCIJSKIM RAČUNIMA	37
12. OSTALA IMOVINA I POTRAŽIVANJA, UKLJUČUJUĆI I RAZGRANIČENJA	37
13. DUGOROČNE OBAVEZE.....	38

13.1.	DUGOROČNI KREDITI	38
13.2.	OBAVEZE PO OSNOVU NAJMOVA.....	39
13.3.	DUGOROČNI ODGOĐENI PRIHOD	39
13.4.	REZERVISANJA.....	40
14.	KRATKOROČNE OBAVEZE	40
14.1.	FINANSIJSKE OBAVEZE PO AMORTIZOVANOM TROŠKU	40
14.2.	KRATKOROČNI ODGOĐENI PRIHOD	41
14.3.	OSTALE OBAVEZE, UKLJUČUJUĆI I RAZGRANIČENJA	42
15.	KAPITAL	44
15.1.	DRŽAVNI KAPITAL	44
15.2.	AKUMULIRANA DOBIT/GUBITAK	44
16.	POVEZANA LICA	45
17.	POTENCIJALNE OBAVEZE I REZERVISANJA	45
17.1.	SPOROV.....	45
17.2.	OPOREZIVANJE I KONTROLE	45
18.	UPRAVLJANJE RIZICIMA	46
18.1.	CILJEVI UPRAVLJANJA FINANSIJSKIM RIZICIMA	46
18.2.	UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA.....	47
19.	DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA	48
20.	ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA	48

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA FINANSIJSKO IZVJEŠTAVANJE

Odgovornost za finansijske izvještaje

Uprava je dužna da osigura da su finansijski izvještaji pripremljeni za svaku finansijsku godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima, koji su objavljeni od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), a pružaju istinit i fer pregled stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeni period.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Odgovornost Uprave pri izradi finansijskih izvještaja obuhvata sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika,
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena,
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u finansijskim izvještajima i
- sastavljanje finansijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom tačnošću prikazuju finansijski položaj Društva. Također Uprava je dužna pobrinuti se da finansijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prevare i drugih nepravilnosti.

Ermin Likić, direktor

JP „Komunalno“ d.o.o. Breza
Ul. ZAVNOBiH-a br. 6
Breza

Datum: 24.06.2026. godine

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja

Skupštini/osnivaču JP 'Komunalno' d.o.o. Breza

Suzdržano mišljenje

Angažirani smo za reviziju finansijskih izvještaja Javnog preduzeća „Komunalno“ d.o.o. Breza, koji obuhvataju izvještaj o finansijskom položaju na dan 31.12.2025. godine, izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima i izvještaj o promjenama na kapitalu za tada završenu godinu, te bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući i značajne informacije o računovodstvenim politikama.

Ne izražavamo mišljenje o priloženim finansijskim izvještajima Društva. Zbog važnosti pitanja opisanog u našem izvještaju u dijelu s osnovom za suzdržano mišljenje, nismo mogli pribaviti dovoljne i primjerene revizijske dokaze za osiguranje osnove za revizijsko mišljenje o tim finansijskim izvještajima.

Osnova za suzdržavanje od mišljenja

Kako je navedeno u napomeni 8, nije vršena procjena umanjenja vrijednosti stalnih sredstava u skladu s MRS 36 – Umanjenje vrijednosti imovine, kao ni procjena nadoknadive vrijednosti tamo gdje postoje indikatori umanjenja vrijednosti. Također, u skladu s MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, nije vršeno preispitivanje korisnog vijeka trajanja, ostatka vrijednosti i metoda amortizacije stalnih sredstava. Navedeno za posljedicu ima da se knjigovodstvena vrijednost stalnih sredstava, iskazana u iznosu od 6,8 mil. KM, može značajno razlikovati od vrijednosti koja bi se utvrdila primjenom zahtjeva MRS 36 i MRS 16.

Dodatno, kako je opisano u napomenama 8.2, 8.4.2. i 8.4.3, Društvo koristi i održava dio vodovodne i druge infrastrukture u funkciji kontinuiranog pružanja komunalnih usluga, pri čemu pitanja formalnog vlasništva, prava korištenja i prava upravljanja nisu u potpunosti riješena. Rješavanje navedenih pitanja podrazumijeva da nadležni organi prethodno definišu titulara vlasništva, odnosno odgovarajući model korištenja i upravljanja sredstvima, a zatim da se, na osnovu tako uređenog statusa, utvrdi odgovarajući računovodstveni model, vrijednost sredstava i način njihovog evidentiranja u finansijskim izvještajima Društva.

Društvo iskazuje zalihe materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara u iznosu od približno 88 hiljada KM. Revizijom je utvrđeno da se u strukturi zaliha nalazi značajan dio stavki bez obrta, koje potiču iz ranijih perioda. Društvo nije izvršilo analizu neto nadoknadive/prodajne vrijednosti i eventualno umanjenje vrijednosti zaliha. Shodno tome, nismo mogli utvrditi da li je potrebno izvršiti korekciju iskazane vrijednosti zaliha i povezanih efekata na rezultat perioda.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje finansijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima koji su prevedeni i objavljeni od strane Saveza računovođa, revizora i finansijskih radnika Federacije Bosne i Hercegovine, kao i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili pogreške. U sastavljanju finansijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini. Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju finansijskih izvještaja

Naša je odgovornost obaviti reviziju finansijskih izvještaja Društva u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima i izdati revizorski izvještaj. Međutim, zbog pitanja opisanog u našem izvještaju u dijelu s osnovom za suzdržano mišljenje nismo mogli dobiti dovoljne i primjerene revizijske dokaze za osiguranje osnove za revizijsko mišljenje o tim finansijskim izvještajima. Nezavisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom.

Društvo za reviziju „Expert“ d.o.o. Zenica


Jasminka Lončarić, direktor
Zinka Fetahović, ovlašteni revizor

Zenica, 24.06.2026. godine

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS USPJEHA

Opis	Nap.	2025.	2024.
Prihodi iz ugovora s kupcima	5.1	2.912.849	2.332.270
Prihodi iz ugovora sa nepovezanim stranama na domaćem tržištu		2.912.849	2.332.270
Prihodi od pruženih usluga		2.912.849	2.332.270
Ostali prihodi i dobici	5.2	428.508	513.300
Prihodi od prodaje materijala, neto		288	0
Finansijski prihodi		36.133	120
Prihodi od kamata		946	30
Neto pozitivne kursne razlike		35.187	0
Ostali finansijski prihodi		0	90
Ostali prihodi i dobici		392.087	513.180
Ukupno prihodi		3.341.357	2.845.570
Poslovni rashodi	6.1	2.811.348	2.409.942
Troškovi sirovina i materijala		102.049	81.709
Troškovi energije i goriva		348.186	252.274
Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja		1.888.891	1.628.084
Bruto plaće zaposlenih		1.609.563	1.266.666
Ostale naknade zaposlenih		258.426	347.070
Troškovi ostalih angažovanih fizičkih lica, uključujući članove odbora		20.902	14.348
Amortizacija		231.452	226.523
Nekretnine, postrojenja i oprema		221.402	215.903
Imovina s pravom korištenja		6.678	6.678
Nematerijalna imovina		3.372	3.942
Troškovi primljenih usluga		168.482	148.130
Ostali poslovni rashodi i troškovi		72.288	73.222

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS USPJEHA - NASTAVAK

Opis	Nap.	2025.	2024.
Ostali rashodi i gubici	6.2	74.114	260.094
Gubici od dugoročne nefinansijske imovine		15.300	21.753
Neto gubici od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme		15.300	21.753
Gubici od finansijske imovine		40.533	60.186
Neto kreditni gubici od finansijske imovine po amortizovanom trošku		40.533	60.186
Finansijski rashodi		12.354	163.179
Rashodi od kamata		12.354	144.052
Neto negativne kursne razlike		0	16.217
Ostali finansijski rashodi		0	2.910
Ostali rashodi i gubici		5.927	14.976
Ukupno rashodi		2.885.462	2.670.036
 Dobit (gubitak) iz redovnog poslovanja prije oporezivanja	 7	 455.895	 175.534
Porez na dobit	7.1	30.327	30.170
Tekući porez na dobit	7.1	30.327	30.170
Dobit (gubitak) iz redovnog poslovanja	7	425.568	145.364
Dobit (gubitak)	7	425.568	145.364

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS STANJA

Opis	Nap.	2025.	2024.
IMOVINA			
Dugoročna imovina		5.949.771	5.998.087
Nekretnine, postrojenja i oprema		5.906.941	5.959.636
Zemljište	8.1	136.131	136.131
Građevinski objekti	8.2	4.941.585	5.059.499
Postrojenja, oprema i namještaj	8.3	344.842	223.291
Transportna sredstva	8.3	484.383	540.715
Imovina s pravom korištenja	8.4	29.112	26.713
Građevinski objekti		29.112	26.713
Nematerijalna imovina	8.5	11.089	8.509
Ostala nematerijalna imovina		11.089	8.509
Ostala imovina i potraživanja	8.6	2.629	3.229
Kratkoročna imovina		870.169	589.945
Zalihe	9	88.020	74.635
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar		87.682	74.296
Dati avansi		338	339
Potraživanja od kupaca	10	774.073	502.045
Kupci u zemlji	10.1	774.073	502.045
Novac i novčani ekvivalenti	11	6.889	13.265
Ostala imovina i potraživanja, uključujući i razgraničenja	12	1.187	0
UKUPNO IMOVINA		6.819.940	6.588.032

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

BILANS STANJA-NASTAVAK

Opis	Nap.	2025.	2024.
KAPITAL			
Vlasnički kapital	15.1	4.625.893	4.625.893
Državni kapital	15.1	4.625.893	4.625.893
Dobit		820.548	394.980
Akumulirana, neraspoređena dobit iz prethodnih perioda	15.2	394.980	249.616
Dobit tekućeg perioda		425.568	145.364
Gubitak		2.142.454	2.142.454
Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda		2.142.454	2.142.454
Kapital koji pripada vlasnicima matičnog društva	15	3.303.987	2.878.419
UKUPNO KAPITAL	15	3.303.987	2.878.419
OBAVEZE			
Dugoročne obaveze	13	1.816.897	1.874.980
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku		268.329	323.271
Obaveze po uzetim kreditima	13.1	249.600	301.787
Obaveze po osnovu najmov	13.2	18.729	21.484
Odgođeni prihod	13.3	1.547.892	1.545.034
Rezervisanja	13.4	676	6.675
Kratkoročne obaveze		1.699.056	1.834.633
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	14.1	437.150	340.395
Obaveze prema dobavljačima		413.998	322.055
Ugovorne obaveze		18.652	13.242
Obaveze po osnovu najmov		1.505	1.503
Ostale finansijske obaveze po amortizovanom trošku		2.995	3.595
Odgođeni prihod	14.2	0	45.000
Obaveze za porez na dobit		30.368	30.835
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	14.3	1.231.538	1.418.403
UKUPNO OBAVEZE		3.515.953	3.709.613
UKUPNO KAPITAL I OBAVEZE		6.819.940	6.588.032

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

Opis	2025.	2024.
NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi od kupaca	3.248.768	2.798.171
Odlivi po osnovu plaćanja zaposlenima	(2.069.457)	(1.679.968)
Odlivi po osnovu plaćanja dobavljačima, po osnovu poslovnih aktivnosti	(730.225)	(757.008)
Odlivi po osnovu ostalih troškova, nastalih po osnovu poslovnih aktivnosti	(404.476)	(410.214)
Odlivi po osnovu plaćanja poreza na dobit	(30.794)	(41.866)
Ostali prilivi iz poslovnih aktivnosti	0	6.337
Neto gotovinski tok koji je korišten u poslovnim aktivnostima	13.816	(84.548)
NOVČANI TOKOVI IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI		
Odlivi po osnovu kupovine nekretnina, postrojenja i opreme	(184.008)	(159.350)
Odlivi po osnovu kupovine nematerijalne imovine	(5.950)	0
Neto novčani tok koji je korišten u ulagačkim aktivnostima	(189.958)	(159.350)
NOVČANI TOKOVI IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI		
Prilivi od uzetih kredita	0	35.000
Otplata glavnice uzetih kredita	(52.187)	(35.000)
Otplata glavnice po najmovima	0	(2.683)
Ostali prilivi iz finansijskih aktivnosti	221.953	254.613
Neto novčani tok koji je korišten u finansijskim aktivnostima	169.766	251.930
NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	(6.376)	8.032
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU PERIODA	13.265	5.233
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU PERIODA	6.889	13.265

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U KAPITALU

Opis	Osnovni kapital	Rezerve	Akum. dobit/ nepokriveni gubitak	Ukupno
Stanje na dan 31.12.2023.	4.625.893	836.480	(1.729.738)	3.732.635
Ponovno iskazano stanje na početku perioda 01.01.2024.	4.625.893	836.480	(1.729.738)	3.732.635
Dobit (gubitak) za period	-	-	145.364	145.364
Ostale promjene	-	(836.480)	840.454	3.975
Stanje na dan 31.12.2024.	4.625.893	0	(743.919)	3.881.974
Efekti retroaktivnog prepravljanja iznosa priznatih u skladu sa MRS 8	-	-	(1.003.555)	(1.003.555)
Ponovno iskazano stanje na početku perioda 01.01.2025.	4.625.893	0	(1.747.474)	2.878.419
Dobit (gubitak) za godinu	-	-	425.568	425.568
Stanje na kraju perioda na dan 31.12.2025.	4.625.893	0	(1.321.906)	3.303.987

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OPĆI PODACI

Naziv: Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza

Skraćeni naziv: JP „Komunalno“ d.o.o. Breza

Sjedište: Breza, Ul. ZAVNOBiH-a broj 6.

Identifikacijski broj: U skladu s Uvjerenjem o poreznoj registraciji od 18.04.2014. godine, identifikacijski broj Društva je 4218087170004. Prema Uvjerenju o registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost broj: 04/1-17-1-UPJR/1-1620-2/14 od 11.03.2014. godine, identifikacijski broj Društva je 218087170004.

Djelatnost: Prema Obavještenju o razvrstavanju pravnog lica prema djelatnosti broj: 07-32.5-36961/17 od 08.02.2017. godine, djelatnost Društva je sakupljanje, pročišćavanje i snabdijevanje vodom sa šifrom podrazreda 36.00.

Broj uposlenih: - na dan 31.12.2025. godine Društvo je upošljavalo 59 uposlenika, sa sljedećom kvalifikacionom strukturom:

Struka	Broj uposl.	Učešće u %
VSS	9	15
SSS	6	10
VKV	1	2

Struka	Broj uposl.	Učešće u %
KV	25	42
NK	18	31
Ukupno	59	100

Upravu Društva čini direktor Ermin Likić, imenovan Odlukom Nadzornog odbora broj: 63-12-01-XXXVII-2.1./23 od 12.01.2023. godine na mandatni period od 4 godine počev od 13.01.2023. godine.

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

Nadzorni odbor Društva imenovan Odlukom Skupštine broj: 3006-21-11-59-4./25 od 21.11.2025. godine čine:

- Adnan Avdukić – predsjednik
- Amina Jekalović - član
- Mirnes Bašić - član

U periodu do 21.11.2025. godine funkciju članova, odnosno vršilaca dužnosti članova Nadzornog odbora vršili su:

- Adnan Avdukić – predsjednik,
- Amer Hodović – član,
- Nermin Hasanspahić – član.

Isti su razriješeni Odlukama Skupštine broj: 1806-16-07-58-4./25 od 16.07.2025. godine, odnosno broj: 3006-21-11-59-3./25 od 21.11.2025. godine

Certificirani računovođa: Ramiza Frljak, broj dozvole 8287/5

UPIS U SUDSKI REGISTAR

Prema Aktuelnom izvodu iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-26-001904 od 11.05.2026. godine, Društvo je upisano u sudski registar kod Općinskog suda u Zenici sa osnovnim kapitalom u iznosu od 4.625.892,93 KM. Lice ovlašteno za zastupanje je Ermin Likić, direktor bez ograničenja ovlaštenja.

2. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Izveštaj o usklađenosti

Društvo vodi svoje računovodstvene evidencije i bilježi poslovne promjene u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, koje je objavio Odbor za Međunarodne standarde a preveo i objavio Savez računovođa i revizora i finansijskih radnika FBiH.

Osnova za sastavljanje izvještaja

Finansijski izvještaji sastavljani su po načelu istorijskog troška, te načelu nastanka događaja, pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Funkcionalna valuta i valuta prezentacije

Finansijski izvještaji su pripremljeni u valuti Bosne i Hercegovine, konvertibilna marka (KM) koja je ujedno i funkcionalna valuta Društva. Sve finansijske informacije predstavljene su konvertibilnim markama.

Osnovne računovodstvene politike

(a) Strane valute

Transakcije u stranim valutama izražene su u funkcionalnoj valuti Društva upotrebom kursne liste važeće na dan transakcije. Monetarna imovina i obaveze denominirane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunate su upotrebom kursa važećeg na taj dan. Dobici ili gubici od kursnih razlika, koji nastaju prilikom izmirenja tih transakcija te dobiti ili gubici nastali prilikom preračuna monetarne imovine i obaveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u bilansu uspjeha.

Nemonetarna imovina i stavke koje se mjere po istorijskom trošku strane valute ne preračunavaju se po novim kursovima.

Nemonetarna imovina i obaveze izražene u stranim valutama koje su iskazane po fer vrijednosti, preračunavaju se u mjernu valutu po kursovima stranih valuta važećim na dan utvrđivanja fer vrijednosti.

(b) Nematerijalna stalna sredstva

(i) Priznavanje i vrjednovanje

Nematerijalna sredstva se početno vrjednuju po trošku sticanja, a nakon početnog priznavanja se vode po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i bilo koji akumulirani gubitak od umanjenja vrijednosti.

(ii) Naknadni izdaci

Naknadni izdaci vezani uz nematerijalnu imovinu, kapitaliziraju se samo kada povećavaju buduću ekonomsku korist pripadajuće imovine. Svi ostali izdaci, uključujući izdatke za interno razvijeni goodwill i brand, prikazani su u bilansu uspjeha kao trošak u periodu kada su nastali.

(iii) Amortizacija

Stopa amortizacije koja se koristi za nematerijalna sredstva je zasnovana na korisnom vijeku trajanja nematerijalnih sredstava. Na datum izvještavanja ponovo se procjenjuje valjanost metode obračuna amortizacije, korisni vijek trajanja i ostatak vrijednosti sredstava.

Stope amortizacije za nematerijalna sredstva su od 1,25% za ulaganja u vodovode i pijacu, a 15% za ostala ulaganja u tuđa sredstva i softvere.

(c) Nekretnine, postrojenja i oprema

(i) Priznavanje i vrjednovanje

Evidentiranje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po metodi nabavne vrijednosti, odnosno nakon početnog priznavanja, sredstva se vode po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za ukupnu akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja.

(ii) Naknadni izdaci

Zamjenski trošak dijela nekretnina, postrojenja i opreme se priznaje kao sredstvo ukoliko je izvjesno da će Društvo imati buduće ekonomske koristi od tog sredstva i da je trošak sredstva moguće pouzdano izmjeriti. Trošak tekućeg održavanja nekretnina, postrojenja i opreme priznaje se u bilansu uspjeha kada nastane.

(iii) Amortizacija

Amortizacija se priznaje u bilansu uspjeha primjenom linearne metode otpisa tokom procijenjenog korisnog vijeka trajanja imovine. Zemljište se ne amortizira.

Na datum izvještavanja ponovo se procjenjuje valjanost metode obračuna amortizacije, korisni vijek trajanja i ostatak vrijednosti sredstva.

Stope amortizacije za građevinske objekte, opremu i vozila su promijenjene u tekućem periodu, kako slijedi:

- građevinski objekti	1,25%
- pumpna postrojenja	5,00%
- oprema	5,00-25,00%
- vozila teretna	7,00%
- vozila putnička	15,00%

(d) Najmovi

Priznavanje imovine s pravom korištenja i obaveze po osnovu najma vrši od prvog dana najma, odnosno od dana kad Društvo počinje s primjenom MSFI. Društvo imovinu s pravom korištenja početno mjeri po trošku, a obaveze po osnovu najma mjeri po sadašnjoj vrijednosti svih plaćanja u vezi s najmom koja nisu izvršena na taj dan.

Naknadno priznavanje imovine s pravom korištenja vrši se po trošku umanjenom za svaku eventualnu akumuliranu amortizaciju i gubitke od umanjenja vrijednosti, usklađeno za eventualna ponovna mjerenja obaveze po osnovu najma.

Naknadno mjerenje obaveza po osnovu najma vrši se na način da se povećava knjigovodstvena vrijednosti kako bi se uzela u obzir kamata na obavezu po osnovu najma, umanjuje knjigovodstvena vrijednost kako bi se uzela u obzir izvršena plaćanja po osnovu najma i ponovno mjeri knjigovodstvena vrijednost kako bi se uzele u obzir sve eventualne ponovne procjene ili preinake najma ili fiksna plaćanja po osnovu najma.

(e) Zalihe

Zalihe se vrjednuju po nižoj od sljedeće dvije vrijednosti – nabavnoj vrijednosti (cijeni koštanja) ili neto prodajnoj vrijednosti (neto iznos za koji se očekuje da će ostvariti od prodaje zaliha u redovnom toku poslovanja).

Kada se zalihe prodaju njihov knjigovodstveni iznos priznaje se kao rashod perioda u kome se priznaje i s njima povezani prihod.

Otpis sitnog inventara datog u upotrebu se vrši primjenom metoda 100% otpisa.

(f) Potraživanja

Društvo u svom poslovanju vrši usluge vodosnabdjevanja, kanalizacije, odvoza smeća, održavanja, te ostale povezane usluge. U poslovnim evidencijama potraživanja od usluga su razvrstana u zavisnosti od vrste usluge (potraživanje – voda, kanalizacija i ostalo, te potraživanje – grijanje), a potom u zavisnosti od toga kome je usluga izvršena (potraživanja od fizičkih i potraživanja od pravnih lica).

Potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrijednosti.

Potraživanja koja se ne naplate u ugovorenom roku smatraju se sumnjivim, a ukoliko se utuže postaju sporna potraživanja. Kad se ustanovi da su svi instrumenti naplate iskorišteni i da su potraživanja zastarjela, vrši se otpis potraživanja na teret rashoda.

(g) Rezervisanja i potencijalne obaveze

Rezervisanje je obaveza koja je neizvjesna u pogledu roka i iznosa, a priznaje se po postojanju sadašnje obaveze koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, te kada je vjerovatan odliv resursa za podmirenje obaveze i kada se iznos obaveze može pouzdano procijeniti.

Dugoročna rezervisanja priznaju se kad postoji stvarna ili pravna obaveza. Ista se preispituju na svaki datum bilansa. Ukidanje neiskorištenih rezervisanja vrši se u korist prihoda.

Iznosi rezervisanja se utvrđuju diskontiranjem očekivanih budućih gotovinskih tokova korištenjem diskontne stope prije poreza koja odražava tekuću tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i, gdje je primjenjivo, rizika specifičnih za obavezu.

Potencijalna obaveza je:

- a) moguća obaveza ali neizvjesna obaveza; ili
- b) sadašnja obaveza koja proizlazi iz prošlih događaja, ali koja nije priznata zbog toga što nije vjerovatno da će doći do odliva resursa ili što se iznos obaveze ne može mjeriti s dovoljnom pouzdanošću.

(h) Primanja uposlenih

(i) Obavezni doprinosi u penzioni fond

Obaveze za doprinose u obavezni penzioni fond se uključuju kao trošak u račun dobiti i gubitka u periodu u kojem se nastali.

(i) Prihodi

Prihodi od pruženih usluga se priznaju u periodu u kojem su usluge izvršene u skladu s postotkom dovršenosti na dan bilansa stanja.

Prihodi od prodaje iz ostalih aktivnosti su priznati na dan kada su dobra i usluge isporučene i predstavljaju neto fakturisanu vrijednost bez PDV, koju kupac nije osporio.

Iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu fakture, ugovora ili naplaćenog iznosa. Postoji vjerovatnoća, odnosno potpuna izvjesnost da će ekonomske koristi vezane za transakciju pritjecati u Društvo.

Prihodi od prodaje ulaganja (stalnih sredstava) utvrđeni su kao razlika između postignute prodajne cijene ulaganja i knjigovodstvene vrijednosti ulaganja (stalnog sredstva).

Prihodi od kamata su priznati na osnovu naplaćenog prihoda koji se odnosi na kamate.

(j) Rashodi

Rashodi su priznati u bilansu uspjeha na osnovu direktne povezanosti između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda, po principu sučeljavanja prihoda i rashoda.

Priznavanje rashoda vršeno je istodobno i sa priznavanjem povećanja obaveza ili smanjenja sredstava, bez obzira da li su plaćene ili ne. Prema tome, svi rashodi koji su nastali i koji se odnose na obračunski period, priznati su u bilansu uspjeha, bez obzira da li se istovremeno radi i o odlivu gotovine ili ekvivalenata gotovine ili ne. Kamate pozajmljenih sredstava su priznate u iznosu koji se odnosi na iznos uplaćenih sredstava po osnovu kamata.

(k) Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se temeljem prijavljenih prihoda prema zakonima i propisima Federacije Bosne i Hercegovine.

Porez na dobit sadrži tekući porez i odgođeni porez. Porez na dobit iskazuje se u bilansu uspjeha osim poreza koji se odnosi na stavke unutar glavnice, kada se trošak poreza na dobit priznaje unutar glavnice.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obavezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilansa stanja i sva usklađenja porezne obaveze iz prethodnih perioda.

Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanoj realizaciji ili namirenju knjigovodstvene vrijednosti imovine i obaveza, korištenjem poreznih stopa koje se primjenjuju ili uglavnom primjenjuju na datum bilansa stanja. Odloženi porez se mjeri prema poreskim stopama za koje se očekuje da će biti primijenjene na privremene razlike kada budu promijenjene, zasnovano na zakonima koji su doneseni ili suštinski doneseni do dana izvještaja.

Odgođena porezna imovina priznaje se u visini u kojoj je vjerovatno da će se ostvariti buduća oporeziva dobit dovoljna za korištenje imovine. Odgođena porezna imovina umanjuje se za iznos za koji više nije vjerovatno da će se moći iskoristiti kao porezna olakšica.

3. USVAJANJE NOVIH I REVIDIRANIH MSFI KOJI SU PREVEDENI I OBJAVLJENI OD STRANE SAVEZA RAČUNOVOĐA, REVIZORA I FINANSIJSKIH RADNIKA FBIH

Prva primjena novih, izmjena i dopuna postojećih standarda i tumačenja koje su na snazi za tekući obračunski period

U tekućem izvještajnom periodu Društvo je primijenio izmjene postojećih Međunarodnih standarda finansijskog izvještavanja (MSFI) koje je objavio IASB, a koje je Savez računovođa, revizora i finansijskih radnika FBIH preveo i objavio:

- **MRS 21 – Efekti promjena tečajeva stranih valuta**
Izmjene se odnose na situacije u kojima nije moguće izvršiti razmjenu jedne valute za drugu, te uvode smjernice za određivanje odgovarajućeg kursa i dodatna objavljivanja u takvim okolnostima. Ove izmjene nisu imale značajan uticaj na finansijske izvještaje Društva;
- **Konceptualni okvir za finansijsko izvještavanje**
Revidirani okvir definiše osnovne principe priznavanja i mjerenja elemenata finansijskih izvještaja i služi kao referentna osnova pri primjeni standarda. Njegova primjena nije imala direktan uticaj na finansijske izvještaje Društva.

Standardi i izmjene standarda objavljeni od strane IASB i usvojeni od strane SRRFBiH, ali koji još nisu na snazi

Na datum odobrenja finansijskih izvještaja sljedeći standardi i izmjene su objavljeni od strane IASB i prevedeni te objavljeni od strane Saveza računovođa, revizora i finansijskih radnika FBIH, ali nisu na snazi za izvještajni period koji završava 31. decembra 2025. godine:

- **MSFI 17 – Ugovori o osiguranju**
Propisuje računovodstveni tretman ugovora o osiguranju. S obzirom na prirodu poslovanja Društva, ne očekuje se njegov uticaj. Primjena je odgođena do 1. januara 2027. godine prema odluci SRRFBiH;
- **MSFI 18 – Prezentacija i objavljivanje u finansijskim izvještajima**
Uvodi novu strukturu izvještaja o dobiti ili gubitku i unapređuje zahtjeve za objavljivanja, posebno u dijelu prezentacije finansijskog učinka. Očekuje se uticaj prvenstveno na prezentaciju i objavljivanja;
- **MSFI 19 - Zavisna društva bez javne odgovornosti: Objavljivanja –**
Omogućava pojednostavljena objavljivanja za određena društva, uz zadržavanje postojećih pravila priznavanja i mjerenja. Društvo procjenjuje primjenjivost ovog standarda;
- **MSFI 9 – Finansijski instrumenti i MSFI 7 – Finansijski instrumenti: Objavljivanja (izmjene – klasifikacija i mjerenje)**
Izmjene pojašnjavaju kriterije za klasifikaciju i mjerenje finansijske imovine, uključujući primjenu SPPI testa i procjenu ugovornih novčanih tokova, te uvode dodatne zahtjeve za objavljivanja. Ne očekuje se značajan uticaj na finansijske izvještaje Društva, s obzirom da se finansijska imovina Društva uglavnom sastoji od jednostavnih potraživanja i novčanih sredstava
- **MSFI 9 – Finansijski instrumenti i MSFI 7 – Finansijski instrumenti: Objavljivanja (izmjene – ugovori o električnoj energiji)**
Izmjene se odnose na klasifikaciju ugovora o nabavci električne energije iz obnovljivih izvora, kod kojih količina isporuke zavisi od prirodnih uslova, te pojašnjavaju uslove pod kojima se takvi ugovori ne tretiraju kao finansijski instrumenti.

- **Godišnja unapređenja MSFI (MSFI 1, MSFI 7, MSFI 9, MSFI 10 i MRS 7)**
Uključuju manja pojašnjenja i izmjene postojećih standarda bez značajnog uticaja na finansijske izvještaje. U primjeni za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. januara 2026 uz mogućnost ranije primjene

Uprava Društva procjenjuje da primjena navedenih standarda i izmjena u budućim periodima neće imati značajan uticaj na finansijske izvještaje, osim potencijalnog uticaja na obim i strukturu objavljivanja.

4. ISPRAVKE GREŠAKA PRETHODNOG PERIODA I PONOVO ISKAZANO STANJE

Aktiva	Prije korekcije	Korekcija	Nakon korekcije
Nekretnine, postrojenja i oprema	5.931.830	27.806	5.959.636
Nematerijalna imovina	37.363	(28.854)	8.509
Potraživanja od kupaca	1.428.217	(926.172)	502.045
Ukupno aktiva	7.515.252	(927.220)	6.588.032

Pasiva	Prije korekcije	Korekcija	Nakon korekcije
Neraspoređena dobit	1.253.170	(1.003.554)	249.616
Odgođeni prihod	1.483.556	61.478	1.545.034
Ostale obaveze	1.403.546	14.856	1.418.402
Ukupna pasiva	7.515.252	(927.220)	6.588.032

Društvo je u 2025. godini, a u skladu s MRS 8 izvršilo korekciju za ustanovljene greške, kao ispravku stanja na kraju prethodne godine u korist ili na teret konta akumuliranih zarada. Korekcija je izvršena u skladu s Odlukama Uprave i Nadzornog odbora, te nalazom revizije finansijskih izvještaja za 2024. godinu.

U tabeli je dat pregled ispravki salda prethodnih godina koje su obuhvatile sljedeće:

- **Ispravke na nematerijalnoj imovini prema Odluci Uprave broj: 04-2-2086/25 od 04.08.2025. godne:**
 - Prenos ulaganja u tuđe objekte (u zgradu RMU koju Društvo koristi i u pijacu) s konta nematerijalne imovine na konta građevinskih objekata u skladu s važećim kontnim planom. Nabavna vrijednost prenesenih sredstava iznosi 34.276 KM, dok je ispravka vrijednosti 5.422 KM (neotpisana vrijednost 28.854 KM);
- **Ispravke u okviru nekretnina, postrojenja i opreme prema Odluci Uprave broj: 04-2-2086/25 od 04.08.2025. godne:**
 - Isknjižavanje zgrade RMU iz poslovnih evidencija Društva, nabavne i ispravke vrijednosti 251.070 KM. Navedenu nekretninu Društvo ne koristi, ista nije u njegovom vlasništvu i Društvo nema kontrolu nad koristima, tako da nisu ispunjeni uslovi za priznavanje prema MRS 16;
 - Donos nematerijalne imovine (ulaganja u tuđe objekte) neotpisane vrijednosti 28.854 KM;
 - Usklađivanje s registrom sredstava, neto povećanje ispravke vrijednosti 1.048 KM;

- **Ispravke u okviru potraživanja prema Odluci Nadzornog odbora 447-23-02-IV-2.1./26 od 23.02.2026. godine:**
 - Priznavanje umanjenja vrijednosti potraživanja u ukupnom iznosu od 926.172 KM za potraživanja za koja je bilo propušteno da se izvrši umanjenje vrijednosti u prethodnim periodima;
- **Ispravke u okviru odgođenih prihoda prema Odluci Uprave broj: 04-2-2086-2/25 od 04.08.2025. godine**
 - Usklađivanje prema MRS 20, odloženi prihodi su usaglašeni s neotpisanom vrijednošću sredstava koja su stečena (u cijelosti ili djelimično) iz donacija, pri čemu su korigovani ranije više oprihodovani iznosi od 61.478 KM;
- **Ispravke u okviru ostalih obaveza prema Odluci Uprave broj: 04-2-2086-1/25 od 04.08.2025. godine**
 - Evidentiranje obaveza koje su nastale u prethodnim periodima, a koje nisu adekvatno priznate u finansijskim izvještajima. Obaveze su nastale temeljem ugovora o djelu zaključenih s fizičkim licima, a obuhvataju naknade po ugovorima i prateće poreze i doprinose u ukupnom iznosu od 14.856 KM.

5. PRIHODI

Opis	2025.	2024.	Index
Prihodi iz ugovora s kupcima	2.912.849	2.332.270	125
Ostali prihodi i dobiti	428.508	513.300	83
Svega	3.341.357	2.845.570	117

5.1. PRIHODI IZ UGOVORA S KUPCIMA

	2025.	2024.
<i>Prihodi od pružanja usluga na domaćem tržištu</i>	2.912.849	2.332.270
Svega	2.912.849	2.332.270

5.1.1. PRIHODI OD PRUŽANJA USLUGA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU

	2025.	2024.
<i>Prihodi od vode pravna lica-industrija</i>	387.332	295.988
<i>Prihodi od vode - krajnja potrošnja</i>	663.964	518.289
<i>Prihodi od otpadnih voda pravna lica-industrija</i>	50.658	35.341
<i>Prihodi od otpadnih voda krajnja potrošnja</i>	48.510	32.350
<i>Prihodi od smeća pravna lica-industrija</i>	547.981	417.230
<i>Prihodi od smeća krajnja potrošnja</i>	596.332	448.774
<i>Prihodi od vodomjera pravna lica-industrija</i>	27.652	20.349
<i>Prihodi od vodomjera krajnja potrošnja</i>	202.636	158.053
<i>Prihodi od održavanja ulica i čišćenja javnih površina</i>	216.886	279.993
<i>Prihodi od pijace</i>	19.938	22.355
<i>Prihodi od taksi za komunalne usluge i saglasnosti za priključenje</i>	4.539	6.162
<i>Prihodi od novih priključaka -voda</i>	62.170	25.471
<i>Ostali prihodi (zanatske usluge)</i>	12.361	12.000
<i>Prihodi od usluga skip-a</i>	23.501	3.865
<i>Prihodi od cisterne</i>	22.960	3.268
<i>Prihodi od ugradnje vodomjera</i>	0	130
<i>Ostali prihodi – privredna manifestacija</i>	23.077	21.632
<i>Ostali prihodi od pruženih usluga</i>	2.352	31.020
Svega	2.912.849	2.332.270

5.2. OSTALI PRIHODI I DOBICI

	2025.	2024.
<i>Prihodi od prodaje materijala, neto</i>	288	0
<i>Prihodi od kamata</i>	946	30
<i>Neto pozitivne kursne razlike (nap.13.1)</i>	35.187	0
<i>Ostali finansijski prihodi</i>	0	90
<i>Ostali razni prihodi i dobici</i>	392.087	513.180
Svega	428.508	513.300

5.2.1. OSTALI RAZNI PRIHODI I DOBICI

	2025.	2024.
<i>Prihodi od obustava</i>	6.493	9.355
<i>Prihodi od donacija, subvencija i drugih namjenskih izvora finansiranja</i>	382.995	438.827
<i>Ostali razni prihodi</i>	2.599	64.998
Svega	392.087	513.180

4.2.1.1. Prihodi od donacija, subvencija i drugih namjenskih izvora

Opis	Iznos
Prihodi od premija, subvencija , poticaja i sl.	17.000
Primljena nenamjenska sredstva	268.114
Primljena namjenska sredstva	25.240
Prenos odgođenih prihoda	72.141
Ostale donacije (Eko život)	500
Svega	382.995

Prihodi od premija, subvencija i poticaja odnose se na cesiju za rate kredita kod Razvojne banke u iznosu od 17.000 KM (nap. 13);

Primljena nenamjenska sredstva:

- Uplate iz tekućih transfera po Ugovoru o regulisanju međusobnih prava i obaveza s Općinom Breza broj: 01/2-04-174/2025 od 23.01.2025. godine i pratećim Anexom 01/2-04-174-1/2025 od 30.12.2025. godine izvršene ukupno u iznosu od 268.115 KM (prema Zahtjevima Komunalno d.o.o. Breza).

Primljena namjenska sredstva su prilivi u okviru projekta „Finansiranje transportnih troškova odvoza otpada sa područja Općine Breza“, a koja su Društvu isplaćena iz sljedećih izvora:

- Namjenska sredstva Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline ZDK, za sufinansiranje projekta u iznosu od 10.000 KM, isplaćena iz Bužeta Općine Breza (Ugovor Ministarstva za prostorno uređenje promet i komunikacije i zaštitu okoline o dodjeli finansijskih sredstava 12-19-3275-1.1-3/25 od 30.09.2025. godine ZDK i Ugovor Općine Breza broj 01/2-04-892-1/2025 od 07.11.2025. godine);
- Sredstva tekućeg granta JP Komunalno d.o.o. Breza isplaćena iz budžeta Općine Breza za projekat u iznosu od 2.740 KM (Ugovor Općine Breza broj 01/2-04-892-1/2025 od 07.11.2025. godine);
- Transfer od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline ZDK u iznosu od 12.500 KM (Ugovor broj: 2-19-3275-L2-6/25 od 30.09.2025. godien – LOT2).

6. RASHODI

Opis	2025.	2024.	Index
Poslovni rashodi	2.811.348	2.409.942	117
Ostali rashodi i gubici	74.114	260.094	28
Svega	2.885.462	2.670.036	108

6.1. POSLOVNI RASHODI

	2025.	2024.
<i>Troškovi sirovina i materijala</i>	102.049	81.709
<i>Troškovi energije i goriva</i>	348.186	252.274
<i>Troškovi plaća i ostalih ličnih primanja</i>	1.888.891	1.628.084
<i>Troškovi amortizacije</i>	231.452	226.523
<i>Troškovi primljenih usluga</i>	168.482	148.130
<i>Ostali poslovni rashodi i troškovi</i>	72.288	73.222
Svega	2.811.348	2.409.942

6.1.1. TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA

	2025.	2024.
<i>Nabavka sirovina, materijala, rezervnih dijelova i inventara</i>	117	43
<i>Utrošene sirovine i materijal</i>	75.153	65.647
<i>Utrošeni rezervni dijelovi</i>	7.925	12.188
<i>Opis sitnog inventara, ambalaže i autoguma</i>	18.854	3.831
Troškovi sirovina i materijala ukupno	102.049	81.709

6.1.2. TROŠKOVI PLAĆA I OSTALIH LIČNIH PRIMANJA

	2025.	2024.
<i>Troškovi plaća</i>	1.609.563	1.266.666
<i>Troškovi službenih putovanja</i>	3.160	970
<i>Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava uposlenih</i>	255.266	346.100
<i>Troškovi naknada članovima Nadzornog odbora</i>	9.845	13.554
<i>Troškovi naknada ostalim fizičkim licima</i>	11.057	794
<i>Troškovi plaća i ostalih primanja ukupno</i>	1.888.891	1.628.084

6.1.3. TROŠKOVI PRIMLJENIH USLUGA

	2025.	2024.
<i>Troškovi usluga izrade i dorade učinaka</i>	5.439	0
<i>Troškovi transportnih usluga</i>	5.890	8.951
<i>Troškovi usluga održavanja</i>	114.948	98.413
<i>Troškovi zakupa</i>	6.477	6.359
<i>Troškovi istraživanja</i>	2.400	0
<i>Troškovi reklame i sponzorstva</i>	0	800
<i>Troškovi ostalih usluga</i>	4.962	6.024
<i>Troškovi neproizvodnih usluga</i>	28.366	27.583
<i>Troškovi primljenih usluga ukupno</i>	168.482	148.130

6.1.4. OSTALI POSLOVNI RASHODI I TROŠKOVI

	2025.	2024.
<i>Troškovi reprezentacije</i>	2.046	853
<i>Troškovi premija osiguranja</i>	3.720	4.732
<i>Troškovi platnog prometa</i>	8.612	6.714
<i>Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga</i>	15.954	18.989
<i>Troškovi poreza, naknada, taksi i drugih dažbina</i>	31.996	24.834
<i>Ostali nematerijalni troškovi</i>	9.960	17.100
<i>Ostali poslovni rashodi i troškovi ukupno</i>	72.288	73.222

6.2. OSTALI RASHODI I GUBICI

	2025.	2024.
<i>Neto gubici od otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme</i>	15.300	21.753
<i>Neto kreditni gubici od finansijske imovine po amortizovanom trošku (otpis potraživanja od kupaca)</i>	40.533	60.186
<i>Finansijski rashodi</i>	12.354	163.179
<i>Ostali razni rashodi i gubici</i>	5.927	14.976
<i>Svega</i>	74.114	260.094

6.2.1. FINANSIJSKI RASHODI

	2025.	2024.
<i>Rashodi kamata</i>	12.354	144.052
<i>Negativne kursne razlike (kredit)</i>	0	16.217
<i>Ostali finansijski rashodi</i>	0	2.910
<i>Svega</i>	12.354	163.179

Rashodi kamata priznati u poslovnim evidencijama Društva imaju sljedeću strukturu:

- Rashodi kamata najmovi MSFI 16.....1.890 KM
- Zatezne kamate iz dužničko-povjerilačkih odnosa.....3.060 KM
- Zatezne kamate iz parničnih i sudskih postupaka.....543 KM
- Ostali rashodi od kamata od nepovezanih strana.....6.861 KM
 - Svega12.354 KM

6.2.2. OSTALI RAZNI RASHODI I GUBICI

	2025.	2024.
<i>Troškovi sudskih i drugih sporova</i>	0	10.362
<i>Kazne za privredne presteupe</i>	5.806	500
<i>Ostali nepomenuti rashodi</i>	121	4.114
<i>Svega</i>	5.927	14.976

7. DOBIT TEKUĆE GODINE

<i>Opis</i>	<i>2025.</i>	<i>2024.</i>	<i>Index</i>
<i>Prihodi od ugovora s kupcima</i>	2.912.849	2.332.270	125
<i>Ostali prihodi i dobiti</i>	428.508	513.300	83
<i>Ukupno prihodi</i>	3.341.357	2.845.570	117
<i>Poslovni rashodi</i>	2.811.348	2.409.942	117
<i>Ostali rashodi i gubici</i>	74.114	260.094	28
<i>Ukupno rashodi</i>	2.885.462	2.670.036	108
<i>Dobit (gubitak) iz redovnog poslovanja prije oporezivanja</i>	455.895	175.534	260
<i>Porez na dobit</i>	30.327	30.170	101
<i>Dobit (gubitak) iz redovnog poslovanja</i>	425.568	145.364	293
<i>Dobit (gubitak)</i>	425.568	145.364	293

7.1. TEKUĆI POREZ NA DOBIT

U Poreznom bilansu za 2025. godinu iskazano je sljedeće:

<i>Opis</i>	<i>Iznos u KM</i>
<i>Dobit poslovne godine</i>	455.895
<i>Kapitalni gubici iz bilansa stanja</i>	(1.003.555)
<i>Novčane kazne koje izriče nadležni organ</i>	5.806
<i>Rashodi nastali na ime usklađivanja vrijednosti zaliha sa njihovom neto ostvarivom vrijednosti</i>	1.048
<i>Rashodi na ime reprezentacije koji su porezno nepriznati</i>	2.045
<i>Ispravka vrijednosti i otpis potraživanja koji se smatraju nepriznat rashod</i>	966.756
<i>Oporeziva dobit</i>	427.995
<i>Umanjenje za poticaje po osnovu rashoda na ime plaća novih zaposlenika</i>	124.721
<i>Porezna osnovica</i>	303.274
<i>Tekući porez na dobit</i>	30.327

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
 za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
 (svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

8. NEMATERIJALNA IMOVINA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA I IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema i transportna sredstva	Imovina s pravom korištenja	Nematerijalna imovina	Ukupno
Nabavna vrijednost						
Na dan 31. decembra 2024.	136.131	11.032.584	1.961.215	41.739	51.370	13.223.039
Ispravka na 01.01.2025.	-	(216.794)	-	-	(34.277)	(251.071)
Povećanja	-	-	184.008	9.077	5.950	199.035
Smanjenje	-	-	(15.300)	-	-	(15.300)
Na dan 31. decembra 2025.	136.131	10.815.790	2.129.923	50.816	23.043	13.155.703
Ispravka vrijednosti						
Na dan 31. decembra 2024.	-	6.000.834	1.197.266	15.026	14.007	7.227.133
Ispravka na 01.01.2025.	-	(244.543)	(57)	-	(5.423)	(250.023)
Amortizacija za 2025. godinu	-	117.914	103.489	6.678	3.370	231.451
Povećanje	-	-	-	-	-	-
Smanjenje	-	-	-	-	-	-
Na dan 31. decembra 2025.	-	5.874.205	1.300.698	21.704	11.954	7.208.561
Neto knjigovodstvena vrijednost						
Na dan 01.01.2025.	136.131	5.059.499	764.006	26.713	8.509	5.994.858
Na dan 31. decembra 2025.	136.131	4.941.585	829.225	29.112	11.089	5.947.142

8.1. ZEMLJIŠTE

U okviru pozicije zemljišta priznato je zemljište vrijednosti 136.131 KM, sa sljedećom strukturom:

- Zemljište Ramina pumpa (k.č. 152/2) 6.000 KM
- Zemljište Ramina pumpa (k.č. 149) 11.037 KM
- Zemljište Ahmedovca put k.č. 391/1,785/1,383/1 i 774/1) 56.293 KM
- Zemljište građevinsko (k.č. 682/1 i 682/5) 62.801 KM
- Zemljište građevinsko ukupno..... 136.131 KM

Napomena revizora

Društvo nije izvršilo klasifikaciju građevinskog zemljišta - sredstva bez odgovarajuće namjene u skladu s MRS 40 (zemljište ispod devastiranih objekata).

8.2. GRAĐEVINSKI OBJEKTI

8.2.1. STRUKTURA OBJEKATA

Struktura građevinskih objekata prema Registru stalnih sredstava je sljedeća:

Opis	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Neotpisana vrijednost
Pumpe (Medića pumpa, Banjevac, Križ, Ramina pumpa, postrojenje Laz)	337.771	194.141	143.630
Bunari i rezervoari (Milkino vrelo, Banjevac, Ramino vrelo, Križ, Župča, Župča 2, Izbod, Ahmedovca, Smrekovica)	1.271.501	839.076	432.425
Most Mahmutović Rijeka	9.999	7.387	2.612
Vodovodna mreža	6.019.201	3.580.720	2.438.481
Upravna zgrada – direkcija (gromobran i vrata)	2.374	612	1.762
Ostali građevinski objekti (objekat Ramina pumpa, Ahmedovca, dogradnja rezervoara Župča, radionica, garaža, magacin)	357.553	84.912	272.641
Ulaganje u tuđu imovinu	2.817.391	1.167.068	1.650.323
Svega	10.815.790	5.873.916	4.941.874

8.2.2. VLASNIŠTVO NAD NEKRETNINAMA

Prema podacima iz grunta i katastra, Društvo je vlasnik ili posjednik na sljedećim nekretninama:

Nekretnina	Parcele	Površina u m ²	Teret
Kuća i zgrada rudarska Pomoćna zgrada (devastirano)	682/1 682/5	1.492	Porezna uprava FBiH po Sporazumu
Milkino vrelo - vodovod	898	431	Porezna uprava FBiH po Sporazumu
Izbod – vodoprivredni objekat	94	740	Porezna uprava FBiH po Sporazumu
Medića pumpa Dvorište, kuća i zgrada	188	2.841	Porezna uprava FBiH po Sporazumu
Rezervoar Ahmedovca Prilazni put, voćnjak i njive	774/1, 376/1 378, 383/1 372/1, 391/1 785/1, 373/1	5.302	Porezna uprava FBiH po Sporazumu
Vodovod Križ	166	1.379	Nije moguće utvrditi – nezvanični zki
Rezervoar Župča	895	381	Nije moguće utvrditi – nezvanični zki
Svega		12.185	

8.2.3. PROMJENE U PERIODU

Promjene u toku perioda na građevinskim objektima obuhvatile su sljedeće:

- Ispravka početnog stanja u skladu s Odlukom Uprave o ispravci značajne greške prethodnog perioda u skladu s MRS 8, broj: 04-2-2086/25 od 04.08.2025. godine
 - Povećanje po osnovu reklasifikacije – prenos nematerijalne imovine na konta ulaganja u tuđe objekte nabavne vrijednosti 34.276 KM i ispravke vrijednosti 5.423 KM
 - Smanjenje / povećanje po osnovu reklasifikacije – prenos s konta građevinskih objekata na konta ulaganja u tuđe objekte nabavne vrijednosti 3.044.843 KM i ispravke vrijednosti 1.211.212 KM
 - Smanjenje po osnovu isknjižavanja objekta koje nije u vlasništvu Društva niti ga Društvo koristi, niti ima kontrolu nad koristima (zgrada RMU) nabavne i ispravke vrijednosti 251.070 KM
 - Usklađivanje s registrom sredstava – povećanje ispravke vrijednosti (1.104 KM)
- Obračun amortizacije izvršen je primjenom linearne metode obračuna u iznosu od 117.914 KM.

8.3. OPREMA

8.3.1. STRUKTURA OPEME

Struktura opreme prema Registru stalnih sredstava

Opis	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Neotpisana vrijednost
Oprema vodovoda	572.580	441.458	131.122
Agregati	216.368	216.368	0
Mješalice	1.622	1.622	0
Aparati za zavarivanje	30.806	30.806	0
Oprema za zanatsku djelatnost	13.905	8.430	5.475
Oprema komunalne djelatnosti	8.229	7.361	868
Oprema za sakupljanje smeća	317.961	133.566	184.395
Oprema pijaca tržnica	20.425	20.036	389
Oprema ptt saobraćaja	2.307	2.307	0
Labaratorijska oprema	30.603	30.603	0
Kancelarijski namještaj i oprema	25.643	22.226	3.417
Računarska oprema	25.646	18.434	7.212
Postrojenja i oprema	18.470	6.506	11.964
Građevinske mašine	163.139	149.248	13.891
Teretna vozila	667.369	198.290	469.079
Putnička vozila	14.850	13.437	1.413
Svega	2.129.923	1.300.698	829.225

8.3.2. PROMJENE U PERIODU

Promjene u tekućem periodu na opremi obuhvatile su sljedeće:

- Ispravka greške izmjenom početnog stanja na kontima ispravke vrijednosti – usklađivanja s registrom sredstava povećanje 876 KM i smanjenje 933 KM
- Nabavka postrojenja i opreme u vrijednosti 173.008 KM koja se najznačajnijim dijelom odnosi na pretovarnu stanicu (117.400 KM), te vodomjere i radiomodule (41.840 KM)
- Nabavka zamjenske PLC elektronike za upravljanje nadogradnjom u iznosu od 11.000 KM, te isknjiženje stare elektronike nabavne vrijednosti 15.300 KM
- Obračun amortizacije izvršen je primjenom linearne metode obračuna u iznosu od 103.489 KM.

8.3.3. TERETI NA OPREMI

Oprema Društva procijenjene vrijednosti 735.629 KM založena je kao garancija za izmirenje obaveza po zaključenom Sporazumu sa Poreznom upravom FBiH.

Napomena revizora za poziciju nekretnine postrojenja i oprema

Društvo nije izvršilo provjeru nadoknadivog iznosa nekretnina, postrojenja i opreme. Na osnovu dostupnih podataka nismo u mogućnosti ustanoviti koliki bi efekat procjena nadoknadivog iznosa imala na finansijske izvještaje Društva, te stoga ne izražavamo mišljenje o istim.

8.4. IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA

8.4.1. IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA KOJA JE PRIZNATA PO MSFI 16

Društvo evidentira građevinski objekat s pravom korištenja temeljem Ugovora o zakupu s Prodanović Zvezdanom, a u skladu s MSFI 16. Obračunom utvrđena nabavna vrijednost sredstva iznosi 50.816 KM, ispravka vrijednosti 21.704 KM, te neotpisana vrijednost 29.112 KM.

8.4.2. OSTALA IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA

Zgradu direkcije u kojoj je smješteno sjedište, Društvo koristi temeljem Ugovora o korištenju poslovnih prostorija zaključenog s Općinom Breza dana 14.04.2025. godine pod brojem 01/2-04-1179/2025. Sredstvo je dato na korištenje bez naknade, a u svrhu obavljanja djelatnosti za koju je Društvo registrovano. Ugovor je zaključen na određeno vrijeme i to na period od 10 godina, odnosno do 31.03.2035. godine.

Do zaključivanja navedenog Ugovora, Društvo je zgradu koristilo temeljem prethodno zaključenog Ugovora s Općinom Breza iz 2024. godine, kojim je također bilo uređeno korištenje bez naknade.

Staklenik koji je vlasništvo RMU Breza, Društvo koristi temeljem Ugovora o zakupu staklenika od 08.03.2021. godine, te godišnjim Aneksima Ugovora kojima se produžava period zakupa. Cijena zakupa iznosi 30 KM mjesečno.

Zemljište s radionicom-garažom vlasništvo RMU Breza, Društvo koristi temeljem Ugovora o zakupu zemljišta broj: 1952/24 od 12.08.2024. godine, koji predviđa cijenu zakupa od 300 KM na mjesečnom nivou. Od 2026. godine u primjeni su dva ugovora za ovu nekretninu i to Ugovor za zakup zemljišta s RMU Breza i Ugovor za zakup hale s Termobetone d.o.o. Breza.

Općina Breza prenijela je na Komunalno Breza pravo upravljanja i korištenja izgrađenog vodnog objekta za iskorištavanje voda za vodosnabdijevanje „**Vodovod za naselje Slivno sa izvorištima Zmajevac**“, a temeljem Odluke Općinskog vijeća 01/1-02-741/20 od 21.04.2020. godine. Objekat se sastoji od vodozahvata Zmajevac s pumpnom stanicom Zmajevac, potisnog cjevovoda, pumpne stanice s rezervoarima Lipovača (8m³ i 30m³), pumpne stanice Hrasno, rezervoara Crni vrh i sekundarne mreže u naselju Slivno i platou Hrasno. Pravo upravljanja i korištenja dato je bez naknade za period dok je javno preduzeće u vlasništvu Općine Breza.

Temeljem Odluke Općinskog vijeća 01/1-02-202/18 od 31.01.2018. godine, Općina Breza je na Komunalno Breza prenijela prava upravljanja i korištenja vodnog objekta za iskorištavanje voda za vodosnabdijevanje „**Vodovod za naselja Trtorici i Opreč za izvorišta Dadjevac**“. Objekat se sastoji od vodozahvata, gravitacionog cjevovoda do pumpne stanice, dvije pumpne stanice, tri rezervoara, potisnog cjevovoda od pumpne stanice, rasteretne komore Kujave i sekundarne mreže u naseljima Trtorici i Opreč. Pravo

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

upravljanja i korištenja dato je bez naknade za period dok je javno preduzeće u vlasništvu Općine Breza.

Pregled nekretnina za koje je Općina Breza prenijela pravo upravljanja i korištenja na JP Komunalno d.o.o. Breza

Nekretnina	KO	Parcele	Površina u m²	Vlasnik/posjednik
Izvorište Mahmutović rijeka	Orahovo	1461	81.758	Javno dobro vode
Vodozahvat Zmajevac	Orahovo	1282	5.728	Uprava za šumarstvo / D.S. Šipad Jahorina Sarajevo
Pumpno postrojenje Zmajevac	Orahovo	1281	1.901	Uprava za šumarstvo / D.S. Šipad Jahorina Sarajevo
Pumpno postrojenje Lipovača	Orahovo	1190	12.934	Uprava za šumarstvo / D.S. Šipad Jahorina Sarajevo
Rezervoar Lipovača	Slivno	1165	3.738	Nahić Emsad, Nijaz i Izudin / Nahić Sulejman
Izvorište Dadjevac	Slivno	965/1	951.370	Uprava za šumarstvo / D.S. Šipad Jahorina Sarajevo
Pumpno postrojenje 1	Slivno	936	5.628	Medžlis IZ Breza
Pumpno postrojenje 2	Slivno	951/1	364.394	Uprava za šumarstvo / D.S. Šipad Jahorina Sarajevo
Rezervoar Makve	Slivno	886	69.625	Uprava za šumarstvo / D.S. Šipad Jahorina Sarajevo
Rasteretna komora Kujave	Slivno	292	2.402	Čiva Almin i Amina
Rezervoar Crni Vrh	Vlahinje	3/1	669.333	Uprava za šumarstvo / D.S. Šipad Jahorina Sarajevo

Napomena revizora

Društvo nije priznalo imovinu koju je Općina Breza dala na upravljanje i korištenje, jer odlukama nadležnih organa nije jasno definisan računovodstveni tretman ove imovine, uključujući pitanje ko je evidentira u poslovnim knjigama, po kojoj vrijednosti i ko priznaje povezane efekte amortizacije.

8.4.3. KORIŠTENA IMOVINA BEZ PRENOSA PRAVA KORIŠTENJA

Društvo u obavljanju djelatnosti koristi sredstva, dijelove vodovodne mreže, koja nije evidentirana u poslovnim knjigama i za koja nema prava vlasništva i za koja odlukama ili sporazumima nije preneseno pravo korištenja na Društvo.

U prethodnom periodu Društvo je uspostavilo pomoćnu evidenciju nekretnina koje koristi (što je dopunjeno u tekućem periodu) iz koje je vidljivo da je neriješeno pravo vlasništva i korištenja za sljedeće:

Pregled nekretnina koje Društvo koristi i kojima upravlja, bez zvaničnog prenosa prava na imovinu

Nekretnina	KO	Parcele	Površina u m ²	Vlasnik/posjednik
Filtersko postrojenje Hodžići	Striježevo	1474/5	2.500	Društvena svojina / Šipad Zvijezda Vareš
Rezervoar Smrekovica	Sutješćica	916	10.694	Javno dobro putevi
Pumpna stanica Banjevac	Gornja Breza	976	603	Opštenarodna imovina / GKP Sretno Breza
Rezervoar Kolovaj	Vijesolići	756	926	FBiH / MZ Gornja breza
Laz	Vijesolići	928	6.170	Uprava za šumarstvo / Šipad Jahorina Sarajevo
Ramina pumpa	Koritnik	149	2.062	Državno / MZ Vodovod
Rasteretna komora Vino	Podgora	668	210	Društvena svojina / MZ Župča
Rezervoar Podgora	Podgora	435	593	Društvena svojina / MZ Župča
Rezervoar Bukovik	Koritnik	2251	12.090	Javno dobro putevi

Napomena revizora

Neophodno je da Društvo, u saradnji s Općinom Breza i drugim nadležnim organima, nastavi aktivnosti na rješavanju formalno-pravnog statusa imovine koju koristi u obavljanju djelatnosti, uključujući definisanje titulara vlasništva, prava korištenja i upravljanja, kao i utvrđivanje vrijednosti, računovodstvenog tretmana i načina evidentiranja vodovodne i druge komunalne infrastrukture.

8.5. NEMATERIJALNA IMOVINA

8.5.1. STRUKTURA NEMATERIJALNE IMOVINE

Struktura nematerijalne imovine prema Registru stalnih sredstava je sljedeća:

Opis	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednosti	Neotpisana vrijednost
Nematerijalna imovina– softveri	23.044	12.045	10.999
Svega	23.044	12.045	10.999

8.5.2. PROMJENE U PERIODU

Promjene u tekućem periodu na nematerijalnoj imovini obuhvatile su sljedeće:

- Ispravka početnog stanja nabavne vrijednosti 34.277 KM i ispravke vrijednosti 5.423 KM uslijed reklasifikacije imovine (vidi napomenu 4),
- Nabavka softvera GIS u iznosu od 5.950 KM,
- Obračun amortizacije izvršen primjenom linearne metode obračuna u iznosu od 3.370 KM.

8.6. OSTALA IMOVINA I POTRAŽIVANJA

	2025.	2024.
Ostala dugoročna razgraničenja	2.629	3.229
Svega	2.629	3.229

U okviru ostalih dugoročnih razgraničenja priznate su razgraničene kamate po kreditu Razvojne banke (napomena 13.1).

9. ZALIHE

Opis	2025.	2024.	Index
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	87.682	74.296	118
Dati avansi	338	339	100
Svega	88.020	74.635	118

Napomena revizora

Društvo nije izvršilo umanjenje vrijednosti zaliha koje su zastarjele i neupotreblijive, odnosno nije vrijednost zaliha svelo na neto-prodajnu vrijednost u skladu s MRS 2 – Zalihe.

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Opis	2025.	2024.	Index
Kupci u zemlji	774.073	502.045	154
Svega	774.073	502.045	154

Društvo je u tekućem periodu izvršilo ispravku greške prethodnih perioda temeljem Odluke Nadzornog odbora o ispravci značajne greške prethodnih perioda u skladu s MRS 8 (vidi napomenu 4), a u skladu s ponavljajućim nalazima revizora kroz periode. Ispravka je izvršena na način da su ispravljena početna stanja za umanjenja koja nisu priznata u prethodnim periodima, iako su postojali, ne samo očekivani (ECL), nego i nastali gubici na potraživanjima. Na ovaj način Društvo je umanjilo vrijednost potraživanja, preko korektivnih konta za iznos od 71.611 KM za pravna i 854.561 KM za fizička lica.

10.1. KUPCI U ZEMLJI

	2025.	2024.
<i>Potraživanja od kupaca u zemlji za usluge voda i ostalo – pravna lica</i>	537.784	332.083
<i>Potraživanja od kupaca u zemlji za usluge grijanja – pravna lica</i>	1.795	1.795
<i>Potraživanja od kupaca u zemlji za usluge voda i ostalo - kupci građani</i>	213.939	141.514
<i>Potraživanja od kupaca u zemlji za usluge grijanja - kupci građani</i>	26.595	26.594
<i>Sumnjiva i sporna potraživanja od kupaca u zemlji</i>	67.603	71.681
<i>Sumnjiva i sporna potraživanja od kupaca u zemlji - građani</i>	852.529	854.561
<i>Ostala potraživanja od kupaca u zemlji</i>	0	-11
<i>Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca</i>	(926.172)	(926.172)
Svega	774.073	502.045

Najznačajnije učešće u potraživanjima od kupaca (pravnih lica) za usluge vodosnabdjevanja, kanalizacije i ostalog imaju potraživanja od Rudnik mrkog uglja „Breza“ d.o.o. Breza (238.460 KM), Općina Breza (20.774 KM) i Perutnina Ptuj BH d.o.o. Breza (26.305 KM).

Napomena revizora

Iako je izvršilo korekciju i izvršilo umanjenje vrijednosti potraživanja, Društvo nije usvojilo izmjenu politike priznavanja očekivanih gubitaka od umanjenja u skladu s MSFI 9.

11. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

Opis	2025.	2024.	Index
Transakcijski računi	6.838	13.221	52
Devizni računi	2	2	100
Blagajna	49	42	117
Svega	6.889	13.265	52

11.1. SREDSTVA NA TRANSAKCIJSKIM RAČUNIMA

	2025.	2024.
<i>Transakcijski račun kod UniCredit banke</i>	631	2.559
<i>Transakcijski račun kod Intesa Sanpaolo banke</i>	1.527	1.537
<i>Transakcijski račun kod Privredne banke</i>	384	5.649
<i>Transakcijski račun kod ASA banke</i>	4.296	3.476
Svega	6.838	13.221

12. OSTALA IMOVINA I POTRAŽIVANJA, UKLJUČUJUĆI I RAZGRANIČENJA

Opis	2025.	2024.	Index
Ostala kratkoročna potraživanja (dati avansi)	1.187	0	-
Svega	1.187	0	-

13. DUGOROČNE OBAVEZE

Opis	2025.	2024.	Index
Dugoročni krediti	249.600	301.787	83
Obaveze po osnovu najмова	18.729	21.484	87
Odgođeni prihod	1.547.892	1.545.034	100
Rezervisanja	676	6.675	10
Svega	1.816.897	1.874.980	97

13.1. DUGOROČNI KREDITI

	2025.	2024.
<i>Obaveze po kreditu Općine Breza odobrenom od Vlade FBiH</i>	249.600	301.787
Svega	249.600	301.787

U okviru obaveza po dugoročnim kreditima priznate su obaveze po kreditu odobrenom Općini Breza od strane Vlade Federacije FBiH za sanaciju komunalne infrastrukture u iznosu od 249.600 KM.

Kredit je odobren 1998. godine za hitnu sanaciju komunalne infrastrukture čija je vrijednost radova 404.137 USD (od čega zajmoprimac vraća 79%, odnosno 319.268 USD), preko Razvojne banke na period od 30 godina uz 8 godina grejs perioda. Obaveza po navedenom kreditu priznata je u poslovnim knjigama Društva. Otplatu duga po osnovu kredita vrši Općina Breza, a što se u Društvu priznaje kao prihod po osnovu donacija. S obzirom da je prema Ugovoru kredit odobren u USD poravnanje sa glavnicom iskazanom na IOS-u Razvojne banke priznaje se u korist kursnih razlika.

Napomena revizora

- (1) U postupku revizije na uvid nismo dobili ugovor i otplatni plan koji predstavljaju dokumentacioni osnov priznavanja obaveza po kreditu Općine Breza u finansijskim izvještajima Društva.
- (2) Društvo nije izvršilo klasifikaciju obaveza po kreditima po ročnosti, iz razloga nedostajuće dokumentacije.

13.2. OBAVEZE PO OSNOVU NAJMOVA

Društvo evidentira obaveze po najmovima temeljem Ugovora o zakupu s Prodanović Zvezdanom iz novembra 2022. godine koji se odnosi na poslovni prostor i skladište koje koristi PJ Čistoća. Ugovor je zaključen na neodređeno vrijeme, s otkaznim rokom od 150 dana, a obračun po MSFI 16 je urađen za period 2023-2027.

13.3. DUGOROČNI ODGOĐENI PRIHOD

	2025.	2024.
<i>Odgođeni prihod</i>	<i>1.547.892</i>	<i>1.545.034</i>
<i>Svega</i>	<i>1.547.892</i>	<i>1.545.034</i>

U okviru odgođenog prihoda priznati su dugoročno razgraničeni prihodi po osnovu donacija.

U tekućem periodu došlo je do povećanja odgođenog prihoda po osnovu sljedećeg:

- Donos s konta kratkoročno odgođenih prihoda za sredstva primljena u 2024. godini od Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline ZDK u iznosu od 45.000 u projektu „Unapređenje postojeće komunalne infrastrukture i postrojenja za upravljanje komunalnim otpadom kroz opremanje pretovarne stanice – Faza II“. Stacionarna presa 35T s usipnim košem i abrol kontejner su nabavljeni u decembru 2025. godine.
- Uplata sredstava Fonda za zaštitu okoliša temeljem Ugovora o dodjeli finansijskih sredstava broj: 01-2731-1/24 od 14.11.2024. godine u iznosu od 20.000 KM. Uplata je izvršena u avgustu 2025. godine, nakon završene nabavke sredstava (vodomjera) u projektu „Promjena SMART meteringa i IoT tehnologije u monitoringu potrošnje vode s ciljem smanjenja gubitaka i povećanja efikasnosti vodosnabdijevanja na području općine Breza“.
- Kapitalni transfer Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline ZDK u iznosu od 10.000 KM za nabavke u projektu „unapređenje komunalne infrastrukture kroz nabavku HDPE kontejnera za komunalni otpad“. Nabavka kontejnera završena u 2026. godini.

Odgođeni prihodi su umanjeni uslijed prenosa prihoda u nivou amortizacije donirane opreme u iznosu od 72.141 KM.

Napomena revizora

Revizijom smo ustanovili da je Društvo posjeduje jasnu i sveobuhvatnu evidenciju doniranih sredstava, međutim nije u cijelosti izvršeno usaglašavanje između finansija i uspostavljene analitičke evidencije.

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

13.4. REZERVISANJA

	2025.	2024.
<i>Rezervisanja po započetim sudskim sporovima</i>	<u>676</u>	<u>6.675</u>
Svega	<u>676</u>	<u>6.675</u>

14. KRATKOROČNE OBAVEZE

Opis	2025.	2024.	Index
Finansijske obaveze po amortizovanom trošku	437.150	340.395	128
Odgođeni prihod	0	45.000	0
Obaveze za porez na dobit	30.368	30.835	98
Ostale obaveze, uključujući i razgraničenja	<u>1.231.538</u>	<u>1.418.403</u>	<u>87</u>
Svega	<u>1.699.056</u>	<u>1.834.633</u>	<u>93</u>

14.1. FINANSIJSKE OBAVEZE PO AMORTIZOVANOM TROŠKU

	2025.	2024.
<i>Dobavljači u zemlji</i>	413.998	322.055
<i>Ugovorne obaveze</i>	18.652	13.242
<i>Obaveze po osnovu najмова</i>	1.505	1.503
<i>Ostale finansijske obaveze po amortizovanom trošku</i>	<u>2.995</u>	<u>3.595</u>
Svega	<u>437.150</u>	<u>340.395</u>

14.1.1. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

U okviru obaveza prema dobavljačima u zemlji najznačajnije učešće imaju obaveze prema SV Company d.o.o. Laktaši (100.400 KM), JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica Elektrodistribucija Zenica (36.889 KM), JKP Trnovo d.o.o. Trnovo (36.318 KM) i Nahonal-Gas d.o.o. Breza (17.693 KM).

14.1.2. UGOVORNE OBAVEZE

U okviru ugovornih obaveza priznate su obaveze za primljene avanse od kupaca od kojih najznačajnije čini kupac Bosna u očima Gulfa.

14.1.3. OSTALE FINANSIJSKE OBAVEZE PO AMORTIZOVANOM TROŠKU

U okviru ostalih finansijskih obaveza po amortizovanom trošku najznačajnijim dijelom priznate su ukalkulisane kamate po kreditu Razvojne banke (nap 13.1) u iznosu od 2.629 KM.

14.2. KRATKOROČNI ODGOĐENI PRIHOD

	2025.	2024.
<i>Odgođeni prihod za primljene donacije</i>	<i>0</i>	<i>45.000</i>
<i>Svega</i>	<i>0</i>	<i>45.000</i>

U tekućem periodu izvršena je nabavka pretovarne stanice, te su odgođeni prihodi preneseni na dugoročnu kategoriju.

14.3. OSTALE OBAVEZE, UKLJUČUJUĆI I RAZGRANIČENJA

	2025.	2024.
<i>Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća</i>	859.101	1.051.951
<i>Ostale obaveze</i>	41.354	41.048
<i>Obaveze za PDV (decembar)</i>	9.129	24.259
<i>Obaveze za ostale poreze i dažbine</i>	113.890	93.081
<i>Primljeni depoziti i kaucije</i>	1.120	1.120
<i>Unaprijed obračunati troškovi perioda</i>	206.944	206.944
<i>Svega</i>	1.231.538	1.418.403

14.3.1. OBAVEZE PO OSNOVU PLAĆA

	2025.	2024.
<i>Obaveze za neto plaće i naknade plaća</i>	115.451	137.359
<i>Obaveze za porez i posebne dažbine na plaće i naknade plaća</i>	11.173	16.280
<i>Obaveze za doprinose u vezi plaća i naknada plaća</i>	717.552	842.357
<i>Obaveze za ostala primanja zaposlenih</i>	14.925	55.955
<i>Svega</i>	859.101	1.051.951

Obaveze za neto plaće i naknade plaća odnose se na neto plaću za decembar 2025. godine, te obaveze za obustave.

U saldu obaveza za poreze i doprinose nalaze se obaveze za novembar i decembar 2025. godine, kao i neblagovremeno plaćene obaveze za poreze i doprinose prethodnih perioda, a čije je plaćanje reprogramirano po Sporazumu sa Poreznom upravom.

Napomena: Društvo je dana 27.01.2025. godine zaključilo novi Sporazum s Poreznom upravom broj: 13/10-12-27-1897/24 M.S. kojim je utvrđen ukupan dug u iznosu od 689.529 KM, a isti se uvećava za troškove prinudne naplate i troškove kamata (zatezne kamate i kamate za odgodu plaćanja), što ukupno po Sporazumu iznosi 1.506.675 KM. Sporazumom je definisano da se plaćanje obaveza za poreze i doprinose ima izvršiti u 120 rata, odnosno zaključno sa 20.01.2035. godine.

U 2025. godini isplaćeno je 11 rata u skladu sa novim Sporazumom.

14.3.2. OSTALE OBAVEZE

	2025.	2024.
<i>Obaveze za naknade članovima NO</i>	690	2.760
<i>Obaveze za porez i posebne dažbine na naknade članovima NO</i>	630	630
<i>Obaveze za doprinose u vezi naknada članovima NO</i>	13.315	13.785
<i>Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima</i>	21.928	19.828
<i>Obaveze za porez i posebne dažbine na naknade fizičkim licima</i>	2.561	2.185
<i>Obaveze za doprinose u vezi naknada fizičkim licima</i>	2.120	1.750
<i>Ostale obaveze</i>	110	110
Svega	41.354	41.048

14.3.3. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE I DRUGE DAŽBINE

	2025.	2024.
<i>Obaveze za vodni doprinos za iskorištenu vodu</i>	31.754	26.438
<i>Obaveze za vodni doprinos za zaštitu voda</i>	82.136	66.643
Svega	113.890	93.081

14.3.4. UNAPRIJED OBRAČUNATI TROŠKOVI PERIODA

U okviru unaprijed obračunatih troškova perioda priznate su zatezne kamate u iznosu od 124.287 KM, te troškovi prinudne naplate u iznosu od 82.657 KM ustanovljeni Rješenjima Porezne uprave o prinudnoj naplati i reprogramirani po Sporazumu s Poreznom upravom (nap.14.3.1.).

15. KAPITAL

Opis	2025.	Ponovo istazano stanje 01.01.2025.	2024.
Državni kapital	4.625.893	4.625.893	4.625.893
Akumulirana, neraspoređena dobit iz prethodnih perioda	394.980	249.616	1.253.170
Dobit tekućeg perioda	425.568	145.364	145.364
Akumulirani, nepokriveni gubici iz prethodnih perioda	(2.142.454)	(2.142.454)	(2.142.454)
Svega	3.303.987	2.878.419	3.881.973

15.1. DRŽAVNI KAPITAL

Prema Aktuelnom izvodu iz sudskog registra broj: 043-0-RegZ-26-001904 od 11.05.2026. godine osnovni kapital Društva iznosi 4.625.892,93 KM. Osnivač Društva je Općina Breza sa 100%-tnim učešćem u osnovnom kapitalu.

15.2. AKUMULIRANA DOBIT/GUBITAK

U tekućem periodu na poziciji akumuliranih rezultata evidentirane su sljedeće promjene:

- Korekcija greške prethodnih perioda, a kako je navedeno u napomeni 4. u ukupnom iznosu od 1.003.555 KM,
- Prenos ostvarene dobiti 2024. godine u iznosu od 145.364 KM na konta akumulirane dobiti.

16. POVEZANA LICA

Povezana strana	Prodaje	Nabavke	Saldo na 31.12.2025.	
			potraživanja	obaveze
Općina Breza	264.790	-	20.774	12.676

U tekućem periodu Upravi su isplaćene neto naknade u iznosu od 39.871 KM, a članovima Nadzornog odbora u iznosu od 10.350 KM.

17. POTENCIJALNE OBAVEZE I REZERVISANJA

17.1. SPOROVI

Protiv Društva su pokrenuti sljedeći sporovi:

Tužitelj	Radi	Vrijednost spora	Napomena
Ame d.o.o. Breza	privredni	14.671 KM	Isplaćen dug po drugostepenoj presudi, upućena apelacija

17.2. OPOREZIVANJE I KONTROLE

Obračun poreznih obaveza se radi na osnovu interpretacije važećih poreznih zakonskih odredbi od strane Društva. Obračuni poreza koji su navedeni u poreznim prijavama i evidentirani u poslovnim knjigama mogu biti predmetom pregleda i odobrenja od strane poreznih vlasti.

Porezni sistem u BiH je u procesu kontinuirane revizije i promjena. U tom kontekstu, primjena poreznih propisa dijelom se oslanja na (različita) tumačenja poreznih propisa, tako da u različitim okolnostima, porezni organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne porezne obaveze zajedno s naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Bosni i Hercegovini porezni period ostaje otvoren tokom 5 godina. Ove činjenice utiču da porezni rizik u Bosni i Hercegovini bude značajniji od onog u zemljama s razvijenim poreznim sistemom.

Uprava za indirektno oporezivanje BiH izvršila je kontrolu za period od 01.12.2020. do 30.11.2025. godine i izdala Rješenje broj: 04/5-2/II-17-1-UP-I-1508-2/25 od 05.01.2026. godine, kojim su utvrđene dodatne obaveze u iznosu od 7.346 KM.

18. UPRAVLJANJE RIZICIMA

18.1. CILJEVI UPRAVLJANJA FINANSIJSKIM RIZICIMA

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Program upravljanja finansijskim rizicima Društva je usmjeren na nemogućnost predviđanja događaja na finansijskim tržištima i teži minimiziranju mogućih negativnih efekata na finansijske performanse Društva.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Federaciji BiH.

18.1.1. TRŽIŠNI RIZIK

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promjene tržišnih cijena, kao što su promjene cijena najznačajnijih sirovina, kurseva stranih valuta i promjena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Društva ili vrijednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

Devizni rizik

	u KM			
	Sredstva		Obaveze	
	2025.	2024.	2025.	2024.
EUR	0	0	0	0
USD	0	0	252.229	305.016
GBP	0	0	0	0
CHF	0	0	0	0

Društvo je izloženo deviznom riziku kroz promjenu deviznog kursa za obaveze po kreditu Općine Breza kod Razvojne banke koji je odobren u dolarima (nap. 13.1).

Kamatni rizik

Društvo je izloženo riziku promjene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

18.1.2. KREDITNI RIZIK

Kreditni rizik predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vrijeme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata potraživanja i date garancije i jamstva trećim licima.

Društvo je u svom poslovanju izloženo kreditnom riziku kroz poslovanje s kupcima s kojima je otežana naplata.

18.1.3. RIZIK LIKVIDNOSTI

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da Društvo neće biti u mogućnosti pravovremeno izmiriti svoje dospelje obaveze.

Društvo je veoma izloženo riziku likvidnosti, što pokazuje koeficijent likvidnosti od 0,51 za 2025. godinu i negativan iznos obrtnog kapitala.

18.2. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Upravljanje rizikom kapitala služi rukovodstvu Društva da očuva mogućnost poslovanja po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj stepena zaduženosti, koji pokazuje koliki se dio imovine finansira tuđim sredstvima. On predstavlja odnos između ukupnih obaveza i ukupne aktive.

Upravljanje rizikom kapitala	31.12.2025. u KM	31.12.2024. u KM
Ukupne obaveze	1.968.061	2.119.579
Ukupna aktiva	6.819.940	6.588.032
Stepen zaduženosti	28,9%	32,2%

Prema Zakonu o finansijskom poslovanju, adekvatnost kapitala je odnos između dugoročnih izvora finansiranja i obima i vrste poslova koje društvo obavlja, te rizika kojima je izloženo u poslovanju.

Smatra se da je kod društva nastala neadekvatnost kapitala ako mu je na dan sastavljanja finansijskih izvještaja gubitak iz tekuće godine zajedno sa prenesenim gubicima dostigao polovinu visine njegovog osnovnog kapitala. Iz tabele je vidljivo da Društvo ima adekvatan kapital, ali da je slika još i bolja kad se u obzir uzmu akumulirani i tekući dobiti (oko 820.500 KM) koji nisu iskorišteni za pokriće gubitaka, iako bi to bilo poželjno.

Javno preduzeće „Komunalno“ d.o.o. Breza
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI
za godinu koja je završila 31. decembra 2025.
(svi podaci su izraženi u KM, osim ukoliko je drugačije naznačeno)

Adekvatnost kapitala	31.12.2025. u KM	31.12.2024. u KM
Ukupni gubici	2.142.454	2.142.454
Osnovni kapital	4.625.893	4.625.893
Odnos gubici /osnovni kapital	46,3	46,3%

19. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

U periodu od datuma bilansa do datuma odobravanja finansijskih izvještaja za objavu nisu zabilježeni događaji koji zahtijevaju ispravak finansijskih izvještaja ili čije je objavljivanje u finansijskim izvještajima nužno.

20. ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

Ovi finansijski izvještaji, uključujući pripadajuće napomene, pregledani su i odobreni za izdavanje od strane Uprave dana 24.06.2026. godine.

Ermin Likić, direktor